

Oferta usługi okresowego podwyższenia temperatury ciepłej wody w celu przeprowadzenia dezynfekcji termicznej instalacji c.w.u

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Mławie Sp. z o.o. oferuje Odbiorcom ciepła usługę okresowego podwyższenia temperatury ciepłej wody w celu przeprowadzenia dezynfekcji termicznej instalacji c.w.u., o której mowa w §120 Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225).

Okresowe podwyższenie parametrów ciepłej wody od temperatury nominalnej do temperatury 70÷80°C ma na celu stworzenie warunków umożliwiających dezynfekcję instalacji ciepłej wody użytkowej ukierunkowaną na eliminację wywołującej legionellozowe zapalenie płuc bakterii *Legionella Pneumophila*.

Decyzja o wdrożeniu dezynfekcji instalacji ciepłej wody użytkowej, oferowaną przez Spółkę metodą, oraz okoliczności i częstotliwość przeprowadzania dezynfekcji jest wyłączną decyzją właściciela lub zarządcy instalacji.

Przy podejmowaniu decyzji o wszczęciu działań profilaktycznych przeciwdziałających namnażaniu się bakterii *Legionella Pneumophila* w instalacjach ciepłej wody użytkowej, w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, zasadnym byłoby kierowanie się postanowieniami §18 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. 2017 poz. 2294), pomimo, że zapisy tego paragrafu nie dotyczą instalacji w budynkach mieszkalnych.

Decydując się na przeprowadzenie dezynfekcji termicznej (alternatywą może być dezynfekcja metodą chemiczną, która nie jest przedmiotem oferty) właściciel instalacji ciepłej wody użytkowej powinien uwzględnić zapisy §120 Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225).), tj. przeprowadzona dezynfekcja nie może doprowadzić do *obniżenia trwałości instalacji i zastosowanych w niej wyrobów.*

Ponieważ do przeprowadzenia dezynfekcji cieplnej niezbędne jest zapewnienie w punktach czerpalnych temperatury nie niższej niż 70°C i nie wyższej niż 80°C właściciel instalacji powinien rozważyć czy oferowana metoda jest właściwą dla jego instalacji i uwzględnić inne ryzyka związane ze stosowaną metodą, w tym zagrożenia dla użytkowników instalacji wynikające ze stosowania wysokich temperatur

W ocenie Spółki metoda ta może mieć zastosowanie do instalacji wykonanych z innych materiałów niż rury stalowe ocynkowane, a to ze względów opisywanych w dostępnej literaturze technicznej.

Z przeprowadzonych badań dla rur ze stali ocynkowanej wynika, że w temperaturze do 50°C cynk na powierzchni wewnętrznej przewodu tworzy warstwę, która przyczepiając się do metalu, ma

działanie ochronne przed korozją. Powyżej temperatury wody wynoszącej 55°C warstwa cynku odspaja się, staje się luźna i ziarnista, co powoduje pogorszenie ochrony stali przed korozją. W temperaturze 60-70°C następuje zmiana biegunowości, która osłabia ochronną powłokę cynkową. Stal węglowa pokryta warstwą cynku oraz łączniki ocynkowane poddane temperaturom wyższym niż 50°C nie gwarantują instalacjom odpowiedniej trwałości.

Wykonanie usługi termicznej dezynfekcji dla instalacji zasilanych z lokalnych i osiedlowych źródeł ciepła możliwe jest w ciągu całego roku, natomiast dla instalacji zasilanych z Centralnej Ciepłowni wyłącznie w sezonie grzewczy, przy temperaturach zewnętrznych nie wyższych niż 3 stopnie Celsjusza tj. wtedy kiedy temperatura wody sieciowej gwarantuje skuteczne przeprowadzenie dezynfekcji termicznej instalacji ciepłej wody użytkowej.

Zlecenia na wykonanie usługi termicznej dezynfekcji instalacji ciepłej wody użytkowej prosimy kierować na adres: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Mławie Sp. z o. o. 06-500 Mława, ul. Powstańców Styczniowych 3 lub adres pecmlawa@pecmlawa.pl.

Treści niniejszego pisma nie należy traktować jako wykładni przepisów dotyczących utrzymania w należyтым stanie sanitarno higienicznym instalacji ciepłej wody użytkowej gdyż odnosi się ona jedynie do technicznych możliwości przeprowadzenia termicznej dezynfekcji sieci.