

**PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ**  
**w Mławie Spółka z o.o.**  
**06-500 Mława, ul. Powstańców Styczniowych 3**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**(SWZ)**

*Zamówienie sektorowe*

Przedmiot zamówienia:

**Dostarczenie i wdrożenie inteligentnego systemu do zarządzania  
siecią ciepłowniczą, opartego na technologii GIS,  
w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Mławie Sp. z o.o.**

Mława, luty 2025

### **Zamawiający:**

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Mławie Sp. z o.o.

ul. Powstańców Styczniowych 3

06-500 Mława

tel. (023) 654 35 06

e-mail: pecmlawa@pecmlawa.pl

NIP 569-000-28-05

REGON 130344960

Spółka zarejestrowana pod numerem 0000123088 w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi  
XX Wydział Gospodarczy KRS

### **2. Informacja ogólne:**

Zamawiający w ramach przygotowania postępowania przetargowego zaprasza zainteresowane podmioty do złożenia oferty na **Dostarczenie i wdrożenie inteligentnego systemu do zarządzania siecią ciepłowniczą, opartego na technologii GIS, w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Mławie Sp. z o.o.**

Przetarg prowadzony jest na zasadach określonych przez zamawiającego w „Regulaminie udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane”. Tekst ww. regulaminu dostępny jest na stronie internetowej <https://pecmlawa.pl/>. Postępowanie prowadzi się w trybie nieograniczonym.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wyboru oferty lub jego unieważnienia na każdym etapie (również po jego zakończeniu) bez podania przyczyny.

Przygotowywane postępowanie dotyczy zamówienia, które jest zamówieniem sektorowym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1320).

### **3. Opis przedmiotu zamówienia:**

**3.1.** Przedmiotem zamówienia jest dostarczenie i wdrożenie w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Mławie Sp. z o.o., inteligentnego systemu do zarządzania siecią ciepłowniczą, opartego na technologii GIS.

**3.2.** W ramach realizacji zadania wybrany Wykonawca dostarczy i wdroży oprogramowanie wg. wymagań załącznika nr 1, przeprowadzi szkolenia, służyć będzie nieodpłatnym doradztwem oraz przeprowadzać będzie aktualizacje składowych Systemu przez czas gwarancji.

**3.3.** Wszystkie prace przewidziane zamówieniem Wykonawca wykona z uwzględnieniem odpowiednich przepisów, norm i dobrych praktyk.

**3.4.** Wykonawca będzie prowadził roboty instalacyjne na serwerze i urządzeniach Spółki w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu pracy Spółki.

**3.5.** Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji spełniania wymogów technicznych aplikacji wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę. Zamawiający może dokonać weryfikacji w ciągu 21 dni od daty złożenia oferty wg. opisu procedury badania próbki - **załącznik nr 1.**

**3.6.** Gwarancja na wykonane prace – minimum 24 miesiące.



3.7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

#### 4. Termin związania ofertą

4.1. Termin związania ofertą: 45 dni licząc od terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

4.2. W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

#### 5. Termin wykonania zamówienia

5.1. Termin realizacji zamówienia: 90 dni od dnia podpisania umowy.

#### 6. Miejsce i termin składania ofert

6.1. Ofertę należy złożyć do dnia 28.02.2025 r. do godz. 14:00 w jeden z następujących sposobów:

- a) w wersji elektronicznej w postaci skanu wraz z załącznikami na adres [pecmlawa@pecmlawa.pl](mailto:pecmlawa@pecmlawa.pl). Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- b) osobiście w sekretariacie Zamawiającego na adres: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Mławie Sp. z o.o., ul. Powstańców Styczniowych 3, 06-500 Mława.
- c) jako przesyłkę pocztową lub kurierską na adres: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Mławie Sp. z o.o., ul. Powstańców Styczniowych 3, 06-500 Mława.

6.2. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej wpływu do Zamawiającego.

6.3. Wzór oferty stanowi **Załącznik nr 2**.

6.4. Wraz z ofertą należy złożyć:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) podpisane oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia – **Załącznik nr 3**.
- c) podpisane oświadczenie o posiadaniu stosownych uprawnień, wiedzy i potencjału technicznego – **załącznik nr 4**.
- d) podpisane oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art.14 RODO – **Załącznik nr 6**.
- e) podpisane oświadczenie Wykonawcy o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (dotyczy Wykonawcy będącego osobą fizyczną) – **Załącznik nr 7**.

6.5. Wszystkie dokumenty i oświadczenia winne być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy.



6.6. W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynika jego zakres, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania firmy.

6.7. W przypadku konieczności uzupełnienia, Zamawiający zwraca się do Wykonawcy o uzupełnienie oferty.

## 7. Otwarcie ofert

7.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 3 marca 2025 r. o godzinie 11.00.

7.2. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

- nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

## 8. Kryteria wyboru ofert, ich znaczenie i sposób oceny ofert

8.1. Cena podana w ofercie powinna uwzględniać wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia wymienione w opisie przedmiotu zamówienia i obejmować należny podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. 2024 r., poz. 361 z późn. zm.). Cena musi być podana w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

8.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji oferowanych cen.

8.3. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryterium:

- **Cena oferty brutto** – waga 60 (max 60 pkt), zgodnie ze wzorem:

$$\text{Kryterium ceny (Kc)} = (\text{CN}/\text{COB}) \times 60$$

gdzie: C – ilość punktów w kryterium cena oferty brutto;

CN – najniższa ofertowa cena oferty brutto (spośród ofert nie odrzuconych);

COB – cena brutto z oferty badanej

- **Gwarancja** – waga 40 (max 40 pkt). Kryterium gwarancji (Kg) obliczone będzie w następujący sposób:

Gwarancja 24 miesiące – 0 pkt

Gwarancja 36 miesięcy – 20 pkt

Gwarancja 60 miesięcy – 40 punktów

Maksymalna ilość punktów w kryterium gwarancja wynosi 40 pkt.



8.4. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert będzie przedstawiało taką samą liczbę punktów, Zamawiający wybierze z tych ofert ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w dotychczas złożonych ofertach.

## 9. Warunki udziału w postępowaniu

9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy odpowiednio na dzień składania ofert i w zakresie wskazanym w zapytaniu ofertowym wykażą, że spełniają warunki udziału w postępowaniu i nie podlegają wykluczeniu z postępowania.

9.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;

Zamawiający nie określa w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na podstawie ogólnego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego).

b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Zamawiający nie określa w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na podstawie ogólnego oświadczenia (Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego).

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Zamawiający nie określa w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na podstawie ogólnego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego).

d) zdolności technicznej i zawodowej;

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wdrożenie dwóch systemów informacji przestrzennej GIS o wartości przynajmniej 150 000,00 zł brutto każda.
- wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wdrożenie systemu do modelowania matematycznego sieci ciepłowniczej o wartości przynajmniej 100 000,00 zł brutto.



- wykonawca wdrożył i posiada gotowe do wdrożenia (na etapie tego postępowania) rozwiązania rozszerzające system GIS o funkcjonalności:
  - modułu monitorującego strefy ciepłownicze,
  - modułu gospodarki magazynowej,
  - modułu przeglądów urządzeń technicznych,
  - modułu tworzenia i gromadzenia dokumentacji technicznej obiektów,
  - modułu modelu matematycznego sieci ciepłowniczej.

**9.3.** Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w tym funkcjonalności Inteligentnego systemu do zarządzania siecią na bazie systemu GIS oraz wymogów dotyczących rozbudowy systemu o kolejne funkcjonalności, spełnionych na dzień złożenia Oferty, podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

## **10. Istotne postanowienia dla stron umowy**

Istotne postanowienia dla stron umowy zawiera **Załącznik nr 5** – wzór umowy.

## **11. Warunki płatności**

Warunki płatności zawarte są w **Załączniku nr 5** – wzór umowy.

## **12. Wybór najkorzystniejszej oferty i podpisanie umowy**

**12.1.** Po zatwierdzeniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający powiadomi wszystkich uczestników postępowania o jego wynikach, dowolnym środkiem komunikacji tj. elektronicznie, korespondencyjnie.

**12.2.** Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

## **13. Uwagi końcowe**

**13.1.** Zamawiający zastrzega, że przysługuje mu prawo swobodnego wyboru oferty, odstąpienia od postępowania bez podania przyczyn, unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

**13.2.** Zamawiający nie będzie uwzględniał protestów, odwołań i skarg.

### Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 – wzór oferty

Załącznik nr 3 – oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia

Załącznik nr 4 – oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu zdolności technicznych, zawodowych i ekonomicznych

Załącznik nr 5 – wzór umowy

Załącznik nr 6 – oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art.14 RODO

Załącznik nr 7 - oświadczenie Wykonawcy o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (dotyczy Wykonawcy będącego osobą fizyczną)

PREZES ZARZĄDU

*Krzysztof Jaros*