

Projektant główny:

FSprojekt

Pracownia Projektowa

Marcin Fabiański

UL. Podhalańska 41

87-300 Brodnica

tel. kom: +48 790 28 29 50

tel. biuro: +48 56 697 40 30

e-mail: biuro@fsprojekt.eu

www.fsprojekt.eu



**TOM II
PAB**

STRONA TYTUŁOWA

nazwa inwestycji/przedmiot opracowania

PRZEBUDOWA OGRODZENIA OD STRONY ZACHODNIEJ NA DZIAŁCE NR 248/3 W MŁAWIE

w miejscowości Mława, na działce nr 248/3
obręb: 0010 Mława, jednostka ewidencyjna: 141301_1 Mława

Inwestor / Zleceniodawca

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
ul. Powstańców Styczniowych 3, 06-500 Mława

Nazwa elementu projektu budowlanego

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Zespół projektowy

BRANŻA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA		
PROJEKTANT – projektant główny:	Data:	Podpis:
mgr inż. Marcin FABIAŃSKI Upr. nr KUP/0116/PWOK/12 Upr. nr KUP/0088/ZOOA/12 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej	29.11.2024 r.	
OPRACOWANIE		
asystent projektanta:	Data:	Podpis:
inż. Martyna Parzych	29.11.2024 r.	

data opracowania:

listopad 2024

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

ZAŁĄCZNIKI:

Oświadczenia projektantów

str. **3-4**

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

str. **5-12**

CZĘŚĆ OPISOWA:

str. **13**

Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego

str. **14-18**

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

str. **19**

A-1 Ogrodzenie typu „L”

skala 1: 25

str. **20**

A-2 Ogrodzenie panelowe

skala 1: 25

str. **21**

A-3 Fundamenty

skala 1: 25

str. **22**

PODSTAWY OPRACOWANIA

1. Mapa do celów projektowych.
2. Koncepcja architektoniczna wykonana przez Pracownię projektową FSprojekt i zaakceptowana przez Inwestora.
3. Prawo Budowlane, Warunki Techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Polskie Normy, przepisy szczegółowe.

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisana(y) posiadająca(y) uprawnienia budowlane zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. oraz Ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie Ustawy Prawo Budowlane, art. 34 ust. 3d pkt. 3 jako autor projektu pt. **„PRZEBUDOWA OGRODZENIA OD STRONY ZACHODNIEJ NA DZIAŁCE NR 248/3 W MŁAWIE”**, zlokalizowanego w powiecie Mławskim, miejscowość Mława, obręb 0010 Mława na działce o numerze ewidencyjnym 248/3, jednostce ewidencyjnej: 141301_1 Mława oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT ARCHITEKTURA – projektant główny

mgr inż. MARCIN FABIĄŃSKI

nr upr. KUP/0116/PWOK/12

KUP/0088/ZOOA/12

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

PRZEBUDOWA OGRODZENIA OD STRONY ZACHODNIEJ NA DZIAŁCE NR 248/3 W MŁAWIE

w miejscowości Mława, na działce nr 248/3
obręb: 0010 Mława, jednostka ewidencyjna: 141301_1 Mława

Inwestor: **Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej**
ul. Powstańców Styczniowych 3, 06-500 Mława

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2001 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, dotyczy projektu budowlanego na zadanie inwestycyjne wg strony tytułowej dokumentacji. Nazwa i adres obiektu budowlanego, nazwa inwestora, imię i nazwisko projektanta zawarte są na stronie tytułowej projektu.

1. Założenia projektu przewidują:

- Przebudowę ogrodzenia od strony zachodniej w zakresie przebudowy przewiduje się demontaż istniejącego ogrodzenia i montaż projektowanego.

2. Zakres robót

Niniejsza informacja obejmuje roboty budowlane związane z przebudową ogrodzenia od strony zachodniej zlokalizowanego przy ul. Powstańców Styczniowych 3 w Mławie 06-500, na działce o nr ewid. 248/3, obręb 0010 Mława, jednostka ewid.: 141301_1 Mława.

2.1. Przygotowanie i zagospodarowanie placu budowy:

- a) protokolarnie przejęcie od inwestora placu budowy wraz z uzbrojeniem terenu, dokumentacji technicznej oraz dziennika budowy;
- b) ogrodzenie terenu wraz z oznakowaniem tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi, w tym wykonanie tablicy informacyjnej;
- c) drogi odpowiednio utwardzone;
- d) doprowadzenie energii elektrycznej i wody;
- e) urządzenia socjalno-bytowe (jadalnia i szatnie);
- f) urządzenia higieniczno-sanitarne (WC, umywalnia);
- g) rozmieszczenie sprzętu budowlanego.

2.2. Roboty budowlane – stan surowy zamknięty:

- a) pomiary geodezyjne;
- b) roboty ziemne;
- c) roboty fundamentowe – fundamenty pod ogrodzenie;

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie działki występują podziemne i nadziemne sieci infrastruktury technicznej.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Podczas wykonywania robót budowlanych na terenie placu budowy mogą przebywać wyłącznie pracownicy, wykonawcy inwestycji oraz osoby biorące udział w procesie budowlanym. Teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z projektem. W przypadku pracy w bezpośrednim sąsiedztwie z innymi instalacjami i sieciami, kierownik budowy zobowiązany jest do określenia sposobu wykonania tych prac oraz bezpiecznej odległości od sieci i instalacji, ustalonej na podstawie uzgodnień z właściwymi jednostkami. Miejsce takich prac musi być oznakowane i ogrodzone. Prace w pobliżu instalacji podziemnych powinny odbywać się ręcznie.

Wszystkie maszyny i urządzenia techniczne muszą być używane zgodnie z przeznaczeniem oraz instrukcją producenta. Urządzenia wykorzystywane na budowie muszą posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Dokumenty te muszą być dostępne dla organów kontroli. Przed dopuszczeniem pracownika do robót, pracodawca zobowiązany jest przedstawić mu dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi. Maszyny i urządzenia muszą być utrzymane w stanie zapewniającym ich sprawność oraz mogą być użytkowane wyłącznie przez osoby przeszkolone. Zabrania się przeciążania maszyn ponad dopuszczalne obciążenie robocze. Użytkownicy koparek i innego sprzętu zmechanizowanego zobowiązani są do posiadania odpowiednich uprawnień. W przypadku awarii maszyn należy niezwłocznie przestać użytkować maszynę oraz odłączyć źródło zasilania.

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń, występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

W trakcie realizacji robót budowlanych występują zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi zaliczane do wysokiego ryzyka:

- **upadek z wysokości ponad 10 m** – niebezpieczeństwo istnieje w trakcie prowadzenia robót na wysokości. Ekspozycja zagrożenia – możliwa;
- **porażenie energią elektryczną** – niebezpieczeństwo istnieje w trakcie prowadzenia robót w sąsiedztwie napowietrznych linii elektroenergetycznych w odległości 3m dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1kV. Zagrożenie będzie występowało przez cały okres pracy w pobliżu tych linii. Zagrożenie to będzie wzrastało przy wystąpieniu niesprzyjających warunków atmosferycznych (np. mgły, opadów deszczu). Ekspozycja zagrożenia – praktycznie możliwa;
- **porażenie prądem elektrycznym** – niebezpieczeństwo istnieje w trakcie prowadzenia robót przy użyciu elektronarzędzi, betoniarki, podajnika do betonu, w pobliżu kabli elektrycznych. Ekspozycja zagrożenia – praktycznie możliwa kilka razy na dzień. Zagrożenie występuje w czasie do 3 godzin dziennie;

W trakcie realizacji robót budowlanych występują zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi zaliczane do średniego ryzyka:

- **uderzenie lub przygniecenie**
 - a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie, prawdopodobieństwo niewielkie,
 - b) miejsce wystąpienia zagrożenia: przy robotach montażowych, przy transporcie ręcznym, przy składowaniu i przemieszczaniu materiałów,
 - c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godzin dziennie;
- **pochwycenie przez ruchome elementy maszyn**
 - a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień,

- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: giętarka, betoniarka, gilotyna,
- c) zagrożenie występuje w czasie do 3 godzin dziennie;

- **urazy oczu**

- a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: betoniarka, miejsce gaszenia wapna, roboty izolacyjne, roboty montażowe i zbrojarskie, malowanie, tynkowanie,
- c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie;

- **oparzenia**

- a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: zgrzewarka do rur PCV, roboty izolacyjne i pokrywowe,
- c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie;

- **poślizgnięcie się, potknięcie się, upadek**

- a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: stanowisko pracy, plac budowy,
- c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie;

- **skaleczenia**

- a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: ostre krawędzie detali, stal zbrojeniowa,
- c) zagrożenie występuje 7,5 godziny dziennie;

- **spadające przedmioty**

- a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie,
- b) miejsce występowania zagrożenia to: rusztowania, drabiny, praca na wysokości, przenoszenie,
- c) zagrożenie występuje 7,5 godziny dziennie;

- **odmrożenia**

- a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie przy pracy w temperaturze poniżej 10°C,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: stanowisko pracy,
- c) zagrożenie występuje w czasie trwania niskich temperatur;

- **wymuszona pozycja, przenoszenie ciężarów**

- a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: stanowisko brukarskie, przy transporcie ręcznym, przenoszeniu materiałów,
- c) zagrożenie występuje 7,5 godziny dziennie.

6. Wykaz czynności przed przystąpieniem do realizacji robót

- Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.
- Wykonawca jest zobowiązany do ustalenia i aktualizowania wykazu prac szczególnie niebezpiecznych występujących na terenie budowy.
- Wykonawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić:
 - bezpośredni nadzór na tych pracami wyznaczonych w tym celu osób;
 - odpowiednie środki zabezpieczające.
- Wykonawca powinien zapewnić instruktaż pracowników.

- Należy wygrodzić i oznakować cały teren budowy zgodnie z planem sytuacyjnym i przyjętymi rozwiązaniami organizacyjnymi.
- Należy ustalić przebieg istniejących tras mediów i zapoznać z symbolami oznaczeń tych tras osoby wykonujące roboty budowlane.

7. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Wykonawca powinien zapewnić instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:
 - imienny podział pracy,
 - kolejność wykonywania zadań,
 - wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach;
- Szkolenie w zakresie przepisów BHP powinno się odbywać wg aktualnych ogólnych i branżowych przepisów BHP;
- Wykonawca jest obowiązany udostępnić pracownikom, do stałego korzystania aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:
 - stosowanych w zakładzie procesów technologicznych oraz wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
 - obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
 - postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
 - udzielania pierwszej pomocy;
- Instrukcje powinny w sposób zrozumiały dla pracowników wskazywać czynności, które należy wykonać przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.
- Instrukcje dotyczące prac związanych ze stosowaniem niebezpiecznych substancji i preparatów chemicznych powinny uwzględniać informacje zawarte w karatach charakterystyki tych substancji i preparatów.
- Przed rozpoczęciem budowy i robót należy zapoznać pracowników z:
 - projektem budowlanym i technicznym, rozwiązaniami materiałowo – konstrukcyjnymi oraz organizacją budowy;
 - wykazem i rodzajem prac o szczególnym zagrożeniu;
 - zasadami bezpiecznej organizacji stanowisk pracy, ich zabezpieczenia, ładu i porządku;
 - obowiązkiem stosowania środków ochrony osobistej;
 - obowiązkiem dbałości o stan narzędzi maszyn i urządzeń;
 - obowiązkiem zabezpieczenia stanowisk pracy systemem sygnalizacji i telefonami alarmowymi;
 - zasadami bezpieczeństwa pracy w warunkach zimowych;
 - zagrożeniami ppoż. dla otaczającego terenu;
 - odpowiedzialnością pracownika za naruszenie przepisów bhp.

8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

8.1. Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych:

- Wykonawca jest zobowiązany wykonać plan BLOZ;
- Wykonawca jest zobowiązany wykonać plan organizacji robót;
- Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić szkolenie i instruktaż pracowników;
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków;

- Wykonawca jest zobowiązany oceniać i dokumentować ryzyko zawodowe, występujące w określonych pracach oraz stosować niezbędne środki profilaktyczne zmniejszające ryzyko. W szczególności jest obowiązany:
 - zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych dla zdrowia i uciążliwości, z uwzględnieniem możliwości psychofizycznych pracowników,
 - zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników, głównie przez stosowanie technologii, urządzeń, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

8.2. Przygotowanie i zagospodarowanie terenu budowy (przed rozpoczęciem robót budowlanych):

- Ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych;
- Wykonanie dróg, wyjść i przejść dla pieszych oraz stanowisk postojowych dla pojazdów używanych na budowie;
- Doprowadzenie energii elektrycznej i wody oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków;
- Urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- Zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- Zapewnienie właściwej wentylacji;
- Zapewnienie łączności telefonicznej;
- Urządzenie składowisk materiałów i wyrobów;
- Wyposażenie terenu budowy w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób.

8.3. Podstawowe wytyczne dot. transportu drogowego i technologicznego

- Roboty budowlane muszą być zsynchronizowane z projektem organizacji ruchu na czas budowy;
- Obowiązuje ruch środków wyznaczonymi i oznaczonymi drogami;
- Obowiązuje sygnalizacja przemieszczania;
- Zakazuje się transportu materiałów nad stanowiskami roboczymi;
- Należy dbać o bezpieczny stan dróg i ich oczyszczanie.

8.4. Podstawowe wytyczne dot. składowania materiałów

- Materiały składować na wyznaczonych odpowiednio przygotowanych placach / miejscach (materiały wielkie gabarytowo, paletyzowane – na wyznaczonym do tego placu zgodnie z planem sytuacyjnym, stal zbrojeniowa i wyroby zbrojarskie – na placu produkcji pomocniczej, materiały drobne oraz farby – w podręcznych magazynach kontenerowych);
- Zakazuje się składowania materiałów na drogach;
- Odpady technologiczne składować w wyznaczonych miejscach z segregacją utylizacji.

8.5. Podstawowe wytyczne dot. wykonywania szalunków

- Zapoznać pracowników z projektem technologii i metodą robót (odległości bezpieczne, transport, kolejność wykonywania poszczególnych czynności, roboty demontażowe, uporządkowanie terenu);
- Stosować odpowiednie drabiny stałe lub pomosty robocze;
- Ustalić system sygnalizacji i łączności operatorów sprzętu mechanicznego z brygadą;
- Stosować sprzęt ochrony przed upadkiem z wysokości;
- Wygrodzić strefę bezpieczeństwa pracy urządzeń i montażu przed dostępem osób postronnych w obszarze równym rzutowi najdłuższego elementu +6,0 m z obu stron;

- Wstrzymać roboty montażowe przy ograniczonej widoczności (natężenie oświetlenia poniżej 50 lux) i przy wietrze o prędkości powyżej 10 m/sek;
- Stosować atestowany sprzęt montażowy;
- Sprawdzić jakość elementów przed montażem;
- Ustawić tablice ostrzegawcze;
- Dokonać odbioru po montażu, przerwach w pracy i złych warunkach atmosferycznych.

8.6. Podstawowe wytyczne dot. robót murarskich i tynkarskich

- Roboty murarskie i tynkarskie na wysokości powyżej 1m należy wykonywać z pomostów rusztowań;
- Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione;
- Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich w wykopach jest dozwolone wyłącznie po uprzednim zabezpieczeniu ścian wykopów;
- Chodzenie po świeżo wykonanych murach, przesklepieniach, płytach, stropach, przykryciach otworów i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia i opieranie się o balustrady jest zabronione;
- Stosować odpowiednie zabezpieczenie przed upadkiem z wysokości;
- Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa;
- Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.

8.7. Podstawowe wytyczne dot. robót spawalniczych

- Zabezpieczyć stanowisko pracy przed działaniem czynników atmosferycznych;
- Ostonić stanowisko pracy przed oślepieniem innych osób;
- Stosować sprzęt ochrony osobistej;
- Stosować sprzęt spełniający wymagania określone w przepisach.

8.8. Podstawowe wytyczne dot. robót dekarskich i izolacyjnych

- Stosować odpowiednie zabezpieczenie przed upadkiem z wysokości;
- Izolację rur wykonać środkami chemicznymi na wydzielonym stanowisku. Stosować ubrania ochronne i zabezpieczenia oczu.

8.9. Podstawowe wytyczne dot. rusztowań i ruchomych podestów roboczych

- Rusztowania i ruchome podesty robocze, eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym;
- Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań i ruchomych podestów powinny posiadać wymagane uprawnienia. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę;
- Stosować odpowiednie zabezpieczenie przed upadkiem z wysokości.

8.10. Podstawowe wytyczne dot. maszyn i innych urządzeń technicznych

- Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności;
- Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeśli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji;
- Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:
 - utrzymane w stanie zapewniającym ich sprawność,
 - stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone,
 - obsługiwane przez przeszkolone osoby.
- Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje;
- Pomosty i stojaki używane do przeładunku powinny odpowiadać wymaganiom wytrzymałościowym, a ich dopuszczalne obciążenie powinno być trwale uwidocznione

wyraźnym napisem.

8.11. Podstawowe wytyczne dot. robót obrębie linii elektroenergetycznych

- Wygrodzić i oznaczyć strefę bezpieczeństwa;
- Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3 m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV;
 - 5 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, do 15 kV;
 - 15 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, do 110 kV;
 - 30 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV.

8.12. Podstawowe wytyczne dot. ochrony p.poż

- Drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych;
- Drogi, przejścia i dojazdy pożarowe oraz drogi ewakuacyjne muszą zapewniać bezpieczne przemieszczanie się. Drogi oznakować zgodnie z Polskimi Normami. Zabrania się ich zastawiać materiałami, środkami transportu, sprzętem i innymi przedmiotami;
- Oznaczyć i zapewnić łatwy dojazd i dostęp do istniejących hydrantów na placu budowy;
- Wyposażyć plac budowy w sprzęt ppoż.;
- Wyposażyć w gaśnice zaplecze budowy;
- Obowiązuje zakaz palenia odpadów budowlanych.

9. Pozostałe zalecenia

Wszelkie roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującym „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ” oraz zgodnie z aktualnie obowiązującymi instrukcjami i przepisami.

10. Uwaga generalna

Zgodnie z art. 21a ust. „Prawo Budowlane” kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego „planem BIOZ”, w oparciu o niniejszą informację oraz rysunki i ewentualnie inne szczegółowe wytyczne zawarte w projekcie wykonawczym.

Zakres i formę „planu BIOZ” określa „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dziennik Ustaw Nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r. poz. 1126)”.

OPRACOWANIE:

mgr inż. Marcin FABIAŃSKI

Upr. nr KUP/0116/PWOK/12

Upr. nr KUP/0088/ZOOA/12

CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO ZWIĄZANEGO Z PRZEBUDOWĄ OGRODZENIA OD STRONY ZACHODNIEJ NA DZIAŁCE NR 248/3 W MŁAWIE

w miejscowości Mława, na działce nr 248/3
obręb: 0010 Mława, jednostka ewidencyjna: 141301_1 Mława

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Tematem opracowania jest przebudowa ogrodzenia od strony zachodniej działki 248/3 w miejscowości Mława.

W zakresie przedmiotowej inwestycji projektowana jest wymiana części istniejącego ogrodzenia betonowego. Nowe ogrodzenie będzie wykonane w technologii betonowej częściowo zbrojonej.

2. KATEGORIA I RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Przebudowa ogrodzenia nie zalicza się do kategorii obiektów budowlanych. Ogrodzenie zaliczane jest do urządzeń technicznych związanych z obiektem budowlanym.

3. SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU I PROGRAM UŻYTKOWY.

Projektowana inwestycja przebudowy nie zmienia funkcji użytkowej obiektu.

Analizowany obiekt zostanie poddany przebudowie, w ramach której zostaną wykonane następujące roboty budowlane:

- demontaż fragmentu ogrodzenia od strony zachodniej
- montaż projektowanego ogrodzenia

4. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA.

Projektowana inwestycja nie wprowadza zmian mających wpływ na zmianę formy architektonicznej i układu przestrzennego. Rzędne terenu oraz powierzchnia nie zostaną zmienione. Przebudowie podlega ogrodzenie od strony zachodniej, umiejscowienie ogrodzenia pozostaje bez zmian.

5. PODSTAWOWE DANE OBIEKTU.

Ogrodzenie

Istniejące ogrodzenie przeznaczone do przebudowy (demontażu) – 50,70 mb

Projektowane ogrodzenie betonowe typu „L” – 13,00 mb

Projektowane ogrodzenie panelowe betonowe – 37,70 mb

Projektowane ogrodzenie łącznie: $13 + 37,7 = 50,70$ mb

Pozostałe elementy zagospodarowania nie podlegają przebudowie – bez zmian

6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU.

Inwestycja nie wprowadza zmian wpływających na warunki do korzystania z obiektów. Nie zmieniają się warunki gruntowo-wodne oraz sposób posadowienia, w związku z tym nie jest wymagana opinia geotechniczna. Posadowienie elementów ogrodzenia będzie zbliżone do obecnie panujących warunków w jakich posadowione są istniejące elementy przeznaczone do demontażu.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.

Nie dotyczy.

8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W PRZYPADKU BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH.

Nie dotyczy.

9. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.

Obowiązek zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania przez osoby niepełnosprawne, a w szczególności osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich dotyczy obiektów sportu i rekreacji z uwagi, iż jest to obiekt użyteczności publicznej (par.11 Dz. U. 2018 poz. 1935).

Inwestycja nie wprowadza zmian wpływających na warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej.

10. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

a) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Zakres opracowania nie przewiduje przebudowy przyłącza wodociągowego, w związku z powyższym stan istniejący nie ulegnie zmianie. Wody opadowe odprowadzane na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Projektowana inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń gazowych oraz zapachów pyłowych i płynnych.

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

Nie zakłada się wytwarzania szczególnych odpadów na terenie projektowanej inwestycji. W trakcie użytkowania obiektu będą powstawały standardowe odpady typu: papier, szkło, plastik, metal oraz odpady organiczne. Odpady będą segregowane i usuwane z terenu nieruchomości na zasadach obowiązujących na terenie miasta Mława.

- d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Na terenie projektowanej inwestycji nie będą powstawały nadmierne drgania, wibracje, promieniowanie oraz hałas.

- e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowana inwestycja nie będzie oddziaływała na istniejący drzewostan oraz wody powierzchniowe i podziemne.

11. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPRATYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE.

Nie dotyczy.

12. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH.

Nie dotyczy.

13. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCEGO UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM.

Nie dotyczy. Projektowane ogrodzenie nie jest obiektem budowlanym, zalicza się do urządzeń technicznych związanych z obiektem budowlanym.

14. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ STOSOWANIE DO ZAKRESU PROJEKTU.

Zapewnienie drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni nie jest wymagane zgodnie z par. 12 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009.124.1030) par. 3 pkt. 1. Zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru wymagane jest dla:

- 1) jednostek osadniczych o liczbie mieszkańców przekraczającej 100 osób,

- niestanowiących zabudowy kolonijnej, a także znajdujących się w ich granicach: budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz obiektów budowlanych produkcyjnych i magazynowych;
- 2) budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz obiektów budowlanych produkcyjnych i magazynowych, znajdujących się poza granicami jednostek osadniczych wymienionych w pkt 1, o kubaturze brutto przekraczającej 2.500 m³ lub o powierzchni przekraczającej 500 m², z wyjątkiem stacji paliw płynnych ze zbiornikami o łącznej pojemności do 200 m³ i stacji gazu płynnego.
 - 3) obiektów budowlanych niebędących budynkami, przeznaczonych na potrzeby użyteczności publicznej lub do zamieszkania zbiorowego, w których znajduje się strefa pożarowa o powierzchni przekraczającej 1 000 m² lub przeznaczona do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób
 - 4) obiekty budowlane gospodarki rolnej o powierzchni strefy pożarowej przekraczającej 1.000 m².

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru jest zapewniona z urządzeń dostarczających ją do celów bytowo-gospodarczych lub innych zasobów służących do tego celu.

15. PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA OGRODZENIA.

Sporządzana dokumentacja projektowa dotyczy przebudowy ogrodzenia od strony zachodniej na działce 248/3 przy ul. Powstańców Styczniowych 3 w miejscowości Mława.

Na terenie inwestycji zostanie wymieniony fragment ogrodzenia. Istniejące ogrodzenie betonowe o łącznej długości 50,70 zostanie poddane demontażowi. Projektowane są dwa typy ogrodzenia betonowego:

a). OGRODZENIE BETONOWE ZBROJONE TYPU „L”.

Projektowane jest ogrodzenie betonowe typu „L” betonowe wykonane z prefabrykowanych elementów, przewidziane do montażu na budowie. Elementy wykonane z betonu. Montaż na podkładzie z chudego betonu klasy C8/10 o grubości 10 cm. Długość projektowanego ogrodzenia 13,00 mb.

Łączenie segmentów muru oporowego z zastosowaniem materiału sprężystego. W celu zminimalizowania efektu klawiszowania oraz zabezpieczenia ciągłości wykonanej spoiny pionowej zaleca się połączenie poszczególnych prefabrykatów. Pod wpływem nierównomiernego rozkładu obciążeń zewnętrznych lub innych czynników może nastąpić klawiszowanie (przemieszczenie się poszczególnych murów względem siebie). Połączenie wykonuje się poprzez przeciągnięcie przez uchwyty transportowe w ścianie pionowej pręta zbrojeniowego o średnicy min. Ø16mm lub kątownika gorącowałcowanego 50x50, a następnie zaklepanie uchwytów lub przyspawania.

Należy zastosować zabezpieczenie antykorozyjne na powierzchni licowej poprzez pokrycie jej preparatem do ochrony powierzchniowej (na bazie żywic akrylowych). Wymagamy stosowania impregnacji powierzchniowej i hydrofobowej.

Ogrodzenie wykonać zgodnie z załączoną częścią rysunkową (rys. A-1 oraz projektem zagospodarowania terenu)

b). OGRODZENIE BETONOWE PANELOWE.

Projektowane jest ogrodzenie betonowe wysokości 200cm ponad poziom terenu, wykonane z prefabrykatów składających się z przęseł (płyt/paneli) betonowych oraz słupów. Ogrodzenie długości 37,70 m

Słupki montażowe osadzone w gruncie w betonowych fundamentach – zgodnie z załączoną częścią rysunkową (rys. A-2 i A-3 oraz projektem zagospodarowania terenu)

Przęsła projektowane jako pełne, należy je zabezpieczyć bezbarwnym impregnatem do betonu. Montaż typu pióro-wpust w osadzonych słupach montażowych betonowych.

16. DOPUSZCZALNE JEST STOSOWANIE MATERIAŁÓW INNYCH PRODUCENTÓW O TAKICH SAMYCH LUB LEPSZYCH PARAMETRACH TECHNICZNYCH I UŻYTKOWYCH ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW LUB SYSTEMÓW.

17. UWAGI KOŃCOWE.

- Projekt został wykonany na zlecenie inwestora:
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
ul. Powstańców Styczniowych 3, 06-500 Mława.
- Wszelkie wątpliwości i ewentualne zmiany w projekcie należy uzgadniać z projektantem.
- Wszystkie roboty architektoniczno-budowlane winny być prowadzone przy użyciu materiałów odpowiadających normom i atestom oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i BHP.
- Projekt został wykonany do jednorazowego wykorzystania i chroniony jest prawem autorskim.
- Roboty wykonywać zgodnie z projektem, sztuką budowlaną i przepisami techniczno-budowlanymi pod kierownictwem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi.
- Dokonać technicznego odbioru elementów konstrukcyjnych.
- Wszelkie zmiany dotyczące budowy należy uzgadniać z organem nadzoru budowlanego Starostwa Powiatowego oraz projektantem przed ich wykonaniem.
- Do budowy można przystąpić po zgłoszeniu robót budowlanych.
- Projekt należy rozpatrywać z projektem zagospodarowania terenu.

PROJEKTANT ARCHITEKTURA – projektant główny

mgr inż. MARCIN FABIĄŃSKI

nr upr. KUP/0116/PWOK/12

KUP/0088/ZOOA/12

CZĘŚĆ RYSUNKOWA