

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
w Mławie Spółka z o.o.
06-500 Mława, ul. Powstańców Styczniowych 3**

Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)

**Etap – Zaproszenie do składania ofert
Zamówienie sektorowe**

Przedmiot Zamówienia:

Przebudowa ogrodzenia Centralnej Ciepłowni, usytuowanego na działce o nr 248/3, położonej w Mławie, przy ul. Powstańców Styczniowych 3

PREZES ZARZĄDU

Krzysztof Jęros

Mława, maj 2025

1. ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Mławie Sp. z o.o.
ul. Powstańców Styczniowych 3
06-500 Mława
tel. (023) 654 35 06
e-mail: pecmlawa@pecmlawa.pl
NIP 569-000-28-05
REGON 130344960
Spółka zarejestrowana pod numerem 0000123088
w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy KRS

2. INFORMACJE OGÓLNE

Zamawiający w ramach przygotowania postępowania przetargowego zaprasza zainteresowane podmioty do złożenia oferty na **Przebudowa ogrodzenia Centralnej Ciepłowni, usytuowanego na działce o nr 248/3, położonej w Mławie, przy ul. Powstańców Styczniowych 3**

Przetarg prowadzony jest na zasadach określonych przez zamawiającego w „Regulaminie udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Mławie Sp. z o.o. na dostawy, usługi i roboty budowlane”. Tekst regulaminu dostępny na stronie internetowej <http://pecmlawa.pl>

Postępowanie prowadzi się w trybie nieograniczonym.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wyboru oferty lub jego unieważnienia na każdym etapie (również po jego zakończeniu) bez podania przyczyny.

Zamówienie jest zamówieniem sektorowym w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych. (tj. Dz. U. 2024 poz. 1320).

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa ogrodzenia Centralnej Ciepłowni, usytuowanego na działce o nr 248/3, położonej w Mławie, przy ul. Powstańców Styczniowych 3.

3.1. Zakres obejmuje demontaż istniejącej części ogrodzenia i montaż projektowanego ogrodzenia betonowego.

– Ogrodzenie przeznaczone do demontażu – 50,70 m.b.

Załadunek, wywóz i utylizacja powstałego gruzu.

– Projektowane ogrodzenie betonowe typu „L” – 13,00 m.b.

Wykonane z prefabrykowanych elementów, montaż na podkładzie z chudego betonu klasy C8/10 o grubości 10 cm.

– Projektowane ogrodzenie panelowe betonowe – 37,70 m.b.

Wysokość 200 cm ponad poziom terenu wykonane z prefabrykatów składające się z przęseł betonowych oraz słupów.

– Łącznie projektowane ogrodzenie 50,70 m.b.

– Pozostałe elementy zagospodarowania nie podlegają przebudowie.

3.2. Teren budowy powinien być po zakończeniu robót przywrócony do stanu pierwotnego (roboty ziemne, nawierzchnia betonowa drogowa składu).

3.3. Zamawiający informuje, iż posiada ważne pozwolenie na budowę ściany oporowej.

3.4. Budowa nie jest zlokalizowana na terenie objętym nadzorem konserwatora zabytków.

4. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

4.1. Termin związania ofertą: 30 dni licząc od terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

- 4.2. W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 5.1. Termin realizacji zamówienia: do dnia 29 sierpnia 2025 r.

6. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 6.1. Ofertę należy złożyć do dnia 16 maja 2025 r. w jeden z następujących sposobów:
- w wersji elektronicznej w postaci skanu wraz z załącznikami na adres pecmlawa@pecmlawa.pl. Oferta lub wnioski składane elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
 - osobiście w sekretariacie Zamawiającego na adres Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Mławie Sp. z o.o. ul. Powstańców Styczniowych 3, 06-500 Mława.
 - jako przesyłkę pocztową lub kurierską na adres Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Mławie Sp. z o.o. ul. Powstańców Styczniowych 3, 06-500 Mława.
- 6.2. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej wpływu do Zamawiającego.
- 6.3. Wzór oferty stanowi Załącznik 2
- 6.4. Wraz z ofertą należy złożyć:
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
 - podpisane oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art.14 RODO – Załącznik 6
 - podpisane oświadczenie Wykonawcy o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (dotyczy Wykonawcy będącego osobą fizyczną) – Załącznik 7
- 6.5. Wszystkie dokumenty i oświadczenia winne być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy.
- 6.6. W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynika zakres, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania firmy.
- 6.7. W przypadku konieczności uzupełnienia, Zamawiający zwraca się do Wykonawcy o uzupełnienie oferty.

7. OTWARCIE OFERT

- 7.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19.05.2025 r. o godzinie 11:00.
- 7.2. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
- nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte,
 - cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

8. KRYTERIA WYBORU OFERT, ICH ZNACZENIE I SPOSÓB OCENY OFERT

- 8.1. Cena podana w ofercie powinna uwzględniać wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia wymienione w opisie przedmiotu zamówienia i obejmować należny podatek VAT zgodnie z ustawą 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. 2024 r., poz. 361 z późn. zm.). Cena musi być podana w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

8.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji oferowanych cen.

8.3. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryterium:

- **Cena oferty brutto** – waga 60 (max 60 pkt), zgodnie ze wzorem:

Kryterium ceny (K_c) = $(CN/COB) \times 60$

Gdzie: C – ilość punktów w kryterium cena oferty brutto;

CN – najniższa ofertowa cena oferty brutto;

COB – cena brutto z oferty badanej

- **Gwarancja** – waga 40 (max 40 pkt). Kryterium gwarancji (K_g) obliczone będzie w następujący sposób:

Gwarancja 24 miesiące – 0 pkt

Gwarancja 36 miesiące – 20 pkt

Gwarancja 60 miesiące – 40 pkt

Maksymalna ilość punktów w kryterium gwarancja wynosi 40 pkt.

8.4. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert będzie przedstawiało taką samą liczbę punktów, Zamawiający wybierze z tych ofert ofertę najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w dotychczas złożonych ofertach.

9. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy odpowiednio na dzień składania ofert i w zakresie wskazanym w zapytaniu ofertowym wykażą, że spełniają warunki udziału w postępowaniu i nie podlegają wykluczeniu z postępowania.

9.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

a) Zdolności do wystąpienia w obrocie gospodarczym;

Zamawiający nie określa w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na podstawie ogólnego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia (Załącznik 3)

b) Uprawnień do prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Zamawiający nie określa w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na podstawie ogólnego oświadczenia. (Załącznik 3)

c) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Zamawiający nie określa w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na podstawie ogólnego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia (Załącznik 4)

9.3. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Ofertę wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

10. ISTOTNE POSTANOWIENIA DLA STRON UMOWY

Istotne postanowienia dla stron umowy zawiera Załącznik 5 – wzór umowy.

11. WARUNKI PŁATNOŚCI

Warunki płatności zawarte są w Załączniku 5 – wzór umowy.

12. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY I PODPISANIE UMOWY

12.1. Po zatwierdzeniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający powiadomi wszystkich uczestników postępowania o jego wynikach, dowolnym środkiem komunikacji tj. elektronicznie, korespondencyjnie.

12.2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

13. UWAGI KOŃCOWE

13.1. Zamawiający zastrzega, że przysługuje mu prawo swobodnego wyboru oferty, odstąpienia od postępowania bez podania przyczyn, unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

13.2. Zamawiający nie będzie uwzględniał protestów, odwołań i skarg.

Załączniki:

1. Dokumentacja Projektu (Projekt Zagospodarowania Terenu, Projekt Architektoniczno-Budowlany, Specyfikacja Techniczna, Przedmiar Robót)
2. Wzór Oferty
3. Oświadczenie o Braku Podstaw do Wykluczenia z Postępowania
4. Oświadczenie o Warunkach Udziału
5. Wzór Umowy
6. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych
7. Oświadczenie o Wyrażeniu Zgody na Przetwarzanie Danych Osobowych

PREZES ZARZĄDU

Krzysztof Jan